

Nieuws



Huurverlaging voor mensen met een U-pas en een hoge huur

Huurt u van een Utrechtse woningcorporatie en betaalt u een hoge huur? Dan komt u mogelijk in aanmerking voor een tijdelijke verlaging. De huurverlaging is een proef van 1 september 2017 tot 1 september 2019.



Voorwaarden

- U huurt een sociale huurwoning van Bo-ex, GroenWest, Mitros, Portaal of SSH.
- U huurde deze woning al voor 2016.
- U heeft een U-pas.
- Uw huishouden bestaat uit een of twee personen en uw netto/kale huur (dus zonder servicekosten) is tussen de € 597,30 en € 710,68.
- Of uw huishouden bestaat uit meer dan twee personen en uw netto/kale huur is tussen de € 640,14 en € 710,68.
- Uw woning is niet te groot voor uw situatie. Bent u bijvoorbeeld alleen of met twee personen en woont u in een woning met vijf kamers of meer, dan krijgt u geen huurverlaging.

Waar vraagt u tijdelijke huurverlaging aan?

De huurverlaging vraagt u aan bij uw woningcorporatie (de verhuurder). Dat is één van de woningcorporaties die hiervoor



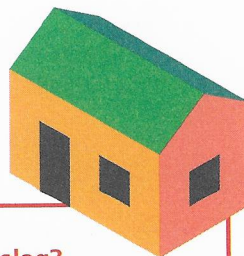
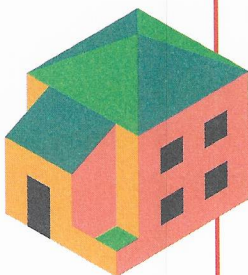
- genoemd zijn. Heeft u een andere verhuurder? Dan kunt u deze huurverlaging niet aanvragen.

Waarom wordt deze proef gedaan?

De gemeente en de woningcorporaties vinden het belangrijk dat Utrechters betaalbaar wonen. Daarom wordt huurverlaging gegeven aan mensen die relatief veel huur betalen en een laag inkomen hebben. We willen hiervan leren of dit een goede manier is om huurders te ondersteunen.

Wat gebeurt er na 1 september 2019?

Het is nog niet zeker of deze regeling na twee jaar doorgaat of stopt. Deze regeling is nieuw in Nederland. Daarom doen we eerst een proef van twee jaar. Na anderhalf jaar onderzoeken we of de regeling wel of niet goed werkt. Daarna bepalen we of we hier wel of niet mee doorgaan.



Heeft u huurtoeslag?

Geef de huurverlaging dan door aan de Belastingdienst. Dit kan online via www.toeslagen.nl. Of bel naar de Belastingtelefoon: 0800 - 0543 (gratis).

In de volgende situaties gaat uw huurtoeslag omlaag:

- U woont alleen.
 - U woont met meerdere mensen in één huis, van wie er minimaal één ouder is dan de AOW-leeftijd of een handicap heeft. U ontvangt dan huurtoeslag over de huur boven de € 597,30 of € 640,14. Voorbeeld: U bent alleenstaand en krijgt € 50,00 huurverlaging. Uw huurtoeslag wordt € 20,00 lager. Uw voordeel is:
 $€ 50,00 - € 20,00 = € 30,00$.
- In andere situaties gaat uw huurtoeslag niet omlaag, maar ook dan moet u de huurverlaging doorgeven aan de Belastingdienst.

Heeft u een bijdrage uit het Woonlastenfonds en verhuist u naar een kleinere woning?

Dan heeft u misschien recht op een vergoeding voor verhuiskosten. Hiervoor vraagt u bijzondere bijstand aan. Meer informatie leest u op www.utrecht.nl/bijzonderebijstand.



en flexibel en u voelt zich verantwoordelijk voor het goed afronden van een klus.

■ **Leerwerktraject** **Klantcontactmedewerker**

Wat – Als klantcontactmedewerker in opleiding volgt u één dag per week een versnelde MBO-3 opleiding. U werkt 16-20 uur als klantcontactmedewerker of baliemedewerker. De eerste zes maanden werkt u met behoud van uw uitkering. Daarna krijgt u bij goed studieresultaat en goed functioneren een tijdelijke arbeidsovereenkomst van zes maanden voor 32 uur per week.

Wie – U vindt het leuk om leren en werken te combineren. U heeft een opleiding op MBO-2 of 3 niveau. Ook spreekt u de Nederlandse taal en heeft u een duidelijke telefoonstem. Daarnaast kennis van MS-Office. Een telefoonsimulatietest en een assessment maken deel uit van de selectie. De opleiding start in september 2018.



■ **Leren- en werken in de** **Grond/Weg/Waterbouw**

Wat – U werkt samen met een stratenmaker aan wegen en trottoirs. Als aankomend opperman bestratingen volgt u een leerwerktraject. U leert het vak in de praktijk én in de theorie. Dat dit buiten is en telkens

op een andere locatie vindt u prettig.

Wie – Kandidaten houden van techniek en hebben 'twee rechterhanden'. Ook zijn ze fysiek fit, hebben geen moeite met vroeg opstaan en kunnen goed samenwerken. Bij voorkeur enige ervaring in de bouw.



■ **Betaald schoonmaken in je** **eigen buurt**

Wat – Samen met een groepje bewoners van de woningen aan de Cleopatrareef of de Jeanne d'Arcdreef maakt u de buurt schoner en prettiger. Het gaat om schoonmaakwerk van de portieken en de omgeving van de flats. We zoeken serieuze kandidaten die zich voor langere tijd willen inzetten.

Wie – U woont in een van de woningen aan de Cleopatrareef of de Jeanne d'Arcdreef. U vindt het fijn om minstens twee ochtenden betaald werk te hebben. Ook staat u stevig in uw schoenen en maakt u makkelijk contact met de burens.



middelbare school?

voor het kopen van een fiets tot maximaal € 180,00. Voor een duurdere fiets kunt u zelf bijbetalen. U moet wel een fiets kopen bij een fietsenwinkel die in het aanbod op www.u-pas.nl staat. Ga op de website naar het tablad 'Aanbod', kies onder 'filter op' als categorie 'fiets' en als gemeente 'Utrecht'. Dan ziet u waar u terecht kunt.

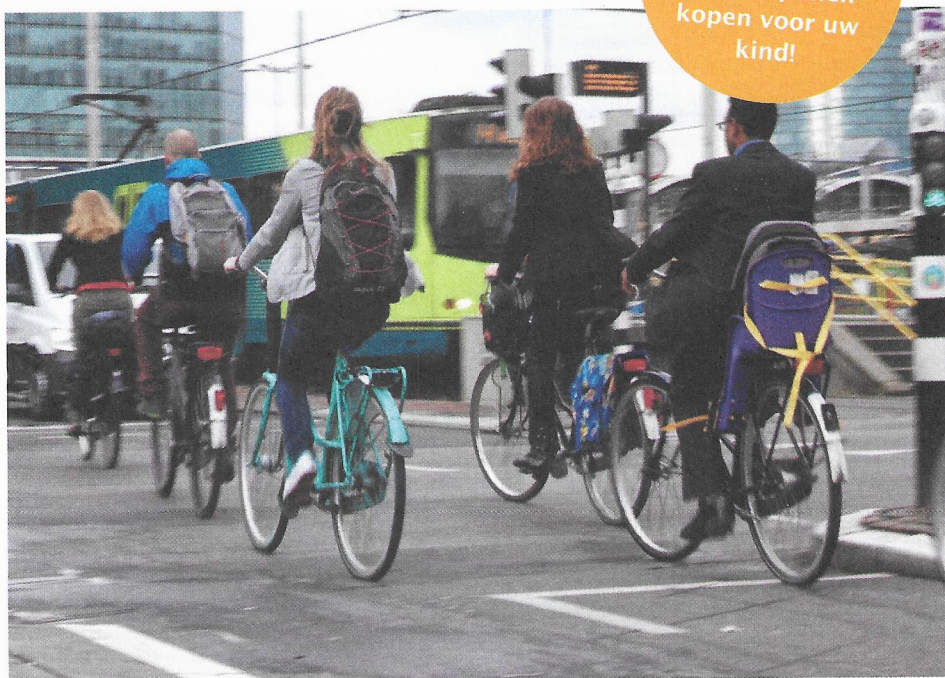
Ontvangt u de U-pas nieuwsbrief al?

De maandelijkse e-mail vol nieuwe activiteiten, acties, inspiratie en tips. Schrijf u nu in om op de hoogte te blijven: www.u-pas.nl/nieuwsbrief

Contact over de U-pas?

- Voor informatie of het aanvragen van een U-pas kunt u terecht op de website: www.u-pas.nl.
- Bellen met het U-pas bureau kan via 088 - 600 63 00. Bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.
- U kunt ook langskomen bij de U-pas balie in het stadskantoor op de 3e etage, balie K31. Geopend op maandag, woensdag en vrijdag van 10.00 tot 14.00 uur.

Met het
U-pas budget
kunt extra
schoolspullen
kopen voor uw
kind!





LET OP:
je kunt geen
aanvraag doen met
terugwerkende
kracht.

Individuele studietoeslag voor studenten met een beperking

Studeren is duur. Voor een student is studiefinanciering meestal niet genoeg om alle kosten van te betalen. Veel studenten hebben daarom een baantje. Maar als je een beperking hebt, is bijverdienen vaak lastig. Daarom is er voor jou de individuele studietoeslag. Het maakt overigens niet uit of je studeert aan een ROC een hogeschool of universiteit.

Aanvragen bij de gemeente

Je vraagt de individuele studietoeslag aan bij de gemeente waar je woont, ook als je in een andere gemeente studeert. Woon je in de gemeente Utrecht? Dan is de individuele studietoeslag een bedrag van € 102,00 per maand. Dit bedrag krijg je vanaf de eerste dag van de maand waarin je de aanvraag doet tot het einde van het studiejaar.

Geen lening

Deze studietoeslag vraag je aan bij de gemeente, niet via DUO. Het is ook geen lening die je moet terugbetalen. Je mag dit

geld gewoon houden en het gebruiken waarvoor je maar wilt. Je mag het geld uitgeven aan kamerhuur, om naast je studie een sport te doen, of voor een nieuwe laptop. Je kunt deze toeslag ook gebruiken om je studiebeurs te verlagen. Dan hoef je minder te lenen en heb je minder schuld. Op deze manier wil de overheid je helpen om je studie af te maken.

Je hebt recht op de individuele studietoeslag als je:

- 18 jaar of ouder bent en studeert of naar school gaat.
- recht hebt op studiefinanciering of een Wtos-bijdrage.
- eigen vermogen lager is dan € 6.020,00 als je alleenstaand bent en € 12.040,00 als je een partner en/of een kind hebt. Het vermogen van je ouders telt niet mee.
- door je beperking niet het minimumloon kunt verdienen. De gemeente kan een deskundige inschakelen om dit te onderzoeken (bijvoorbeeld een arts).

Vacatures voor kandidaten met een bijstandsuitkering (Participatiewet) van de gemeente Utrecht. Interesse? Mail uw schriftelijke motivatie en uw recente cv naar utrechtwerkt@utrecht.nl o.v.v. de vacaturenaam. U wordt dan gebeld door een van de contactpersonen van Werk en Inkomen.

■ Logistiek medewerker

Wat – Het handmatig verwerken van inkomende goederen, orders picken met een handscanner, stickeren, in voorraad zetten, controleren, sealen en klaarzetten van pakketten voor verzending. Zowel parttime als fulltime mogelijkheden bij verschillende werkgevers.

Wie – U beheerst de Nederlandse taal voldoende en u kunt fysiek werk aan. Bij voorkeur flexibel beschikbaar. VOG vereist.

■ Werk in transport, logistiek en bouw

Wat – Volop verschillend werk in logistiek, transport en bouw bij diverse bedrijven

Wie – Voor mensen die al een aantal jaren uit het arbeidsproces zijn. Die wel wat ondersteuning kunnen gebruiken bij het vinden van werk. Kandidaten zijn fysiek fit voor lichamelijk werk en minimaal 32 uur beschikbaar. Misschien iets voor u? Ga dan eens in gesprek met het WerkgeversServicepunt Utrecht-Midden en StimulanS. Samen met u kijken we naar werk dat bij u past. Twee maanden proefplaatsing (soms drie) en dan betaald werk voor in ieder geval zes maanden tot anderhalf jaar.

■ Werken in de thuiszorg

Wat – Voor zorgorganisaties in Utrecht zoeken we mensen die in de thuiszorg willen werken als huishoudelijke hulp.

Wie – U woont in Utrecht en u spreekt en schrijft Nederlands. U wilt graag ouderen of mensen met een beperking helpen. Motivatie en flexibiliteit zijn voor dit werk belangrijk. U heeft eigen vervoer (fiets of iets dergelijks). VOG is vereist.



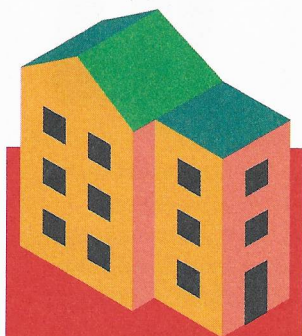
■ Bouwhulp

Wat – De eerste drie maanden gaat u samen met een leermeester op pad om het vak betonboorder te leren. U leert onder andere gaten boren, constructies zagen, en ankers plaatsen. Als u dit onder de knie hebt, gaat u zelfstandig op pad.

Wie – U heeft (bijna) een rijbewijs. Ook heeft u een VCA diploma of wilt dat via het bedrijf (kosteloos) behalen. Vroeg opstaan vindt u geen probleem. U bent zelfstandig

**Krijgt u geen
huurverlaging, omdat
uw woning te groot is
voor uw situatie?**

Dan kunt u misschien een
urgentieverklaring krijgen.
Kijk voor meer informatie
en het aanvragen van een
urgentieverklaring op
www.hetvierdehuis.nl.



Misschien heeft
u al tijdelijke huur-
verlaging. Voldoet u
op 1 september
2018 nog steeds aan
de voorwaarden?
Dan wordt de huur-
verlaging met een
jaar verlengd.
Heeft u nog geen
huurverlaging? Kijk
dan of u in aanmer-
king komt en vraag
de verlaging aan bij
uw verhuurder.

Kind naar de

**Gaat uw kind voor het eerst naar
de 1e klas van de middelbare
school? Dan verandert er finan-
cieel iets voor u en voor uw kind.**

De meeste schoolboeken op de middelbare
school worden door de overheid betaald.
Maar uw kind heeft wel extra schoolspullen
nodig die u zelf moet kopen. Bijvoorbeeld
een atlas en woordenboeken. En misschien
is de middelbare school verder weg dan de
basisschool en moet u een fiets kopen.
Op de middelbare school wordt vaker huis-
werk gegeven. Daarbij is online leren steeds
belangrijker geworden voor scholieren. Voor
het maken van een opdracht of een presen-
tatie is een computer of laptop tegenwoor-
dig bijna onmisbaar.

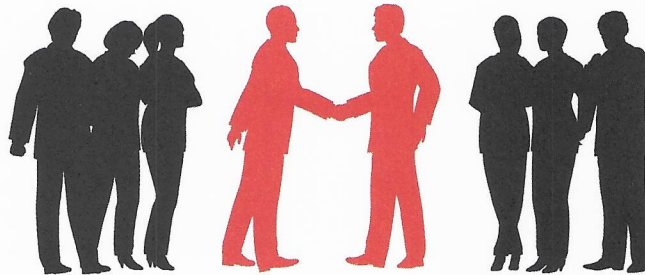
**Woont uw kind in de gemeente Utrecht,
heeft het een U-pas, en gaat uw kind
voor het eerst naar de 1e klas van de
middelbare school?**

Dan kan hij/zij het U-pas budget gebruiken
voor het kopen van een computer of laptop
tot maximaal € 200,00. Voor een duurdere
computer of laptop kunt u zelf bijbetalen. U
moet de computer of laptop dan wel kopen
bij een computerwinkel of school die in het
aanbod op www.u-pas.nl staat. Ga naar het
tabblad 'Aanbod' en kies onder 'filter op' als
categorie 'computer' en als gemeente
'Utrecht'. Dan ziet u waar u terecht kunt.

**Woont uw kind in de gemeente Utrecht
en heeft het een U-pas en de leeftijd van
minimaal 4 jaar tot maximaal 17 jaar?**

Dan kan uw kind U-pas budget gebruiken

Matchplein voor werkzoekenden



Misschien heeft u al gemerkt dat Werk en Inkomen is gestart met het matchplein voor mensen met een bijstandsuitkering. Hier worden vacatures verzameld, waarna u als werkzoekende wordt gebeld door uw werkmatcher. Bent u onlangs al benaderd voor vacatures? Grote kans dat dit binnenkort wel gaat gebeuren. Werk en Inkomen benadert u actief voor reguliere banen en werkervaringsplaatsen.

UtrechtWerkt App

Alle vacatures van het matchplein staan op de UtrechtWerkt App, de app van Werk en Inkomen. Heeft u deze app nog niet? Download hem dan in de App Store of Play Store op uw telefoon. Bij iedere vacature staat hoe u kunt reageren. Naast vacatures staan daar de data waarop de uitkering wordt overgemaakt en andere nuttige informatie.

Utrecht Werkt-app

Hebt u een bijstandsuitkering? Gebruik dan de Utrecht Werkt-app. U krijgt handige informatie over uw uitkering, vacatures en de datum waarop uw uitkering op uw rekening staat.



Een vraag stellen, wijzigingen doorgeven, of bewijsstukken inleveren?

Wilt u een wijziging doorgeven? Een vraag stellen? Of wilt u bewijsstukken inleveren? Dit kan digitaal via www.utrecht.nl/contactwerkeninkomen