



Den Haag

Woonlastennota 2017



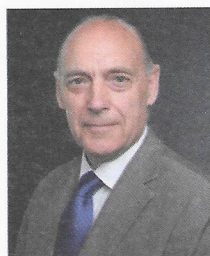
Opnieuw laagste woonlasten voor Haagse burgers

Hierbij ontvangt u de woonlastennota voor het jaar 2017. De onroerendezaakbelasting (ozb) voor particulieren blijft in 2017 gemiddeld gelijk. De afvalstoffenheffing daalt en de rioolheffing wordt gecorrigeerd voor inflatie. Hierdoor betalen de Haagse burgers iets minder dan in 2016. De woonlasten in Den Haag blijven de laagste van de grote gemeenten in ons land. Ook voor bedrijven houden we in 2017 de lasten laag.

Dat is mogelijk doordat de financiën van de gemeente op orde zijn. Er is ruimte voor nieuwe investeringen die de stad en haar inwoners ten goede komen. Maar de gemeente houdt ook geld achter de hand om plotselinge tegenvallers op te kunnen vangen.

Den Haag wil een stad zijn waar mensen met plezier wonen, werken en recreëren. Dat vraagt om een goed woningaanbod, veilige buurten met speeltuinen en parken, goede wegen, goed openbaar vervoer, goede fietspaden en genoeg fietsenstallingen. Den Haag investeert hierin en stelt daarnaast voor de komende jaren ruim honderd miljoen euro extra beschikbaar om de economische structuur en het ondernemersklimaat van de stad te stimuleren.

Tom de Bruijn,
wethouder Financiën



Woz



Woz staat voor waardering onroerende zaken. De gemeente stelt op basis van de Wet WOZ elk jaar de waarde van alle onroerende zaken in Den Haag vast. De woz-waarde bepaalt onder andere hoeveel ozb u betaalt. Deze waarde-bepaling wordt onderbouwd met een taxatieverslag. Dit verslag kunt u inzien op www.denhaag.nl via 'MijnDenHaag.nl'. Voor de waarde-bepaling wordt uitgegaan van de verkoopwaarde op 1 januari van het voorafgaande jaar. Voor 2017 is dat dus 1 januari 2016. U vindt de woz-waarde van uw onroerende zaak terug op uw woonlastennota met de afkorting 'WOZ'.

Ozb



Ozb staat voor onroerendezaakbelasting. Onroerende zaken zijn bijvoorbeeld woonhuizen of bedrijfspanden. De ozb wordt berekend als een percentage van de woz-waarde. Als u eigenaar bent van een woning betaalt u ozb. Huurders van woningen betalen geen ozb. Bij bedrijfspanden betalen de eigenaar en de gebruiker ozb. De heffing die u betaalt staat op het biljet aangegeven met de afkorting 'OZBE' (ozb-eigenaren) of 'OZBG' (ozb-gebruikers). Verkoopt u later in het jaar uw pand? Dan betaalt u het gehele bedrag. Bij verkoop verrekent de notaris de ozbe vaak met de nieuwe eigenaar.

Afvalstoffenheffing



Elk huishouden in Den Haag betaalt afvalstoffenheffing voor het ophalen en verwerken van huisvuil. De grootte van uw huishouden bepaalt hoeveel u betaalt. Het maakt voor de afvalstoffenheffing niet uit of u veel of weinig afval aanbiedt. De heffing die u betaalt staat op het biljet aangegeven met de afkorting 'AFV'. Verhuist u in de loop van het jaar? Dan kunt u afvalstoffenheffing die u teveel heeft betaald terugvragen met het bijgevoegde reactieformulier of via www.denhaag.nl/belastingen.

Rioolheffing



Alle eigenaren van (on)roerende zaken, die direct of indirect zijn aangesloten op de Haagse riolering, betalen rioolheffing voor aanleg en onderhoud van de riolering. De heffing is een vast bedrag. De heffing die voor u geldt, staat op het biljet aangegeven met de afkorting 'RIOE'. Verkoopt u later in het jaar uw pand? Dan betaalt u het gehele bedrag. Bij verkoop verrekent de notaris de rioolheffing vaak met de nieuwe eigenaar.

Meedenken over uw wijk of stad?

Meld u dan aan op www.denhaag.nl/participatie!

De gemeente Den Haag wil u graag meer invloed geven op plannen voor uw wijk of stad. We willen ruimte geven aan uw initiatieven en ideeën en met u in gesprek gaan over gemeentelijke plannen. Op www.denhaag.nl/participatie kunt u hier meer over lezen. U kunt hier ook aangeven welke thema's uw belangstelling hebben, zodat wij u gericht kunnen benaderen. De gemeente stelt uw betrokkenheid zeer op prijs!

Meer informatie

Op www.denhaag.nl/belastingen vindt u alle producten en informatie van Belastingzaken. Via het digitale loket kunt u veel zaken direct regelen.

Belastingzaken is aangesloten op de Berichtenbox van mijn.overheid.nl en u kunt uw woonlastennota nu ook digitaal ontvangen.

Via www.denhaag.nl/belastingen kunt u ook eenvoudig automatische incasso aanvragen. U kunt het bedrag dan over 12 maandelijks termijnen spreiden.

Regel het makkelijk en snel via www.denhaag.nl!